

SAWAYAKA SHINKIN BANK Business condition report

さわやか景況レポート

(2023年4月～6月期)

目次

景況DIレポート	・・・1
製造業	・・・2
卸売業	・・・3
小売業	・・・4
サービス業	・・・5
建設業	・・・6
不動産業	・・・7
特別調査	・・・8
さわやか信用金庫独自調査	・・・9
各種統計指数	・・・10



第62号 2023年8月

夢と未来のサポーター

 さわやか信用金庫

景況DIレポート

2023年4月～6月期 (第1四半期) NO.62

調査方法について

製造業、卸売業、小売業、サービス業、建設業、不動産業の6業種を対象に調査を実施いたしました。

当金庫職員が、お取引先にご協力いただき聞き取り調査を実施しています。

2023年度第1四半期を2022年度第4四半期と比較した実績と、

2023年度第2四半期と比較した見通しを調査したものです。

特別調査(556先)では、四半期ごとに異なったテーマのアンケートを実施しています。

独自調査(483先)ではさわやか信用金庫独自のテーマでアンケートを実施しています。

3ヶ月ごと(毎四半期)にレポートを作成しています。

調査企業の内訳

(単位:先)

従業員数	製造業	卸売業	小売業	サービス業	建設業	不動産業	計
1～4	71	14	113	26	13	18	255
5～9	42	7	17	15	15	5	101
10～19	38	6	5	17	8	2	76
20～29	7	6	8	12	10	3	46
30～49	15	4	4	12	11	2	48
50～99	12	3	1	4	3	0	23
100以上	5	0	0	0	1	1	7
計	190	40	148	86	61	31	556

DIについて

DI(Diffusion Index)とは、景気動向指数ともいわれ、景気の動きの方向を判断する指標です。「増加(楽)」の回答割合から「減少(苦しい)」の割合を差し引いて表します。たとえば、増加と回答した企業が40%、減少と回答した30%であった場合、「40% - 30%」= 10ポイントとなります。調査結果は、DIに季節調整を行って表しています。

季節調整について

統計指数から季節的な要因を取り除き、分析しやすい形にすることをいいます。例えば、「ビールは夏に売れる」「ボーナス時期には消費が増加する」等、統計指標には1年を周期とする季節的な要因があります。景気動向を見るためには、このような季節変動を考慮する必要があるため、季節調整を行います。

今期のDI

	製造業	卸売業	小売業	サービス業	建設業	不動産業	総合
業況	-5.4	-26.2	-25.5	-2.3	16.4	12.9	-8.4
売上	5.2	-7.5	-12.7	13.4	23.6	21.3	3.7
収益	-2.5	-16.0	-17.0	7.0	12.3	15.2	-3.3

今期のコメント

製造業	業況・売上・収益ともに改善
卸売業	業況・売上・収益ともに改善
小売業	業況・売上・収益ともに改善
サービス業	業況は改善、売上・収益ともに大幅に改善
建設業	業況・売上・収益ともに大幅に改善
不動産業	業況・売上・収益ともに大幅に改善

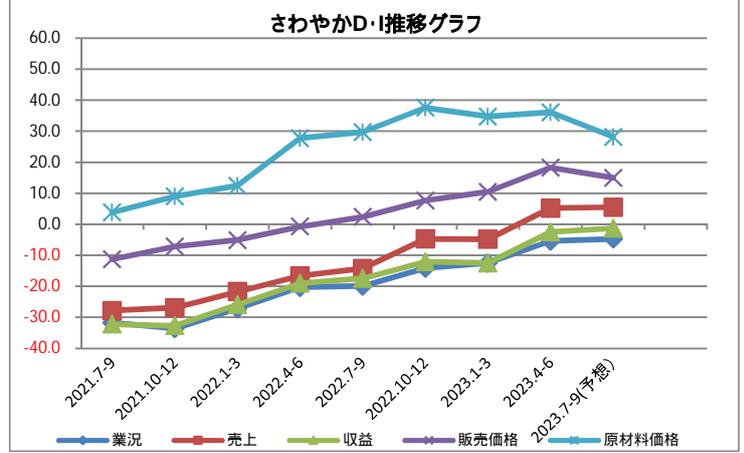
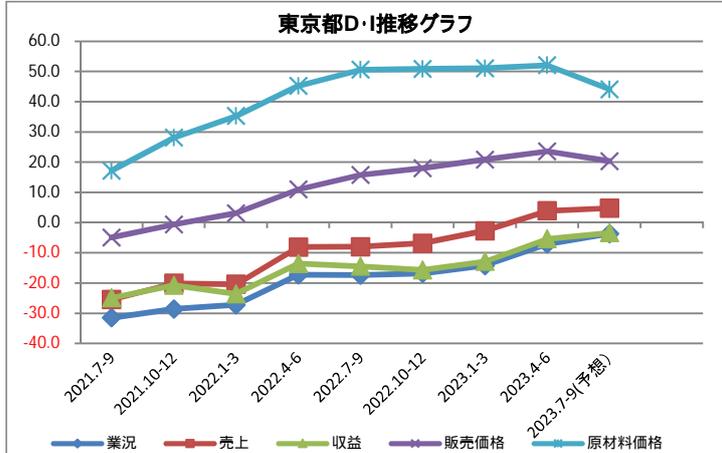
製造業

東京都全体 調査先有効回答先数 2,215先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-17.3	-17.4	-16.8	-14.2	-7.1	-3.7
売上	-8.1	-8.0	-6.8	-2.7	3.9	4.8
収益	-13.6	-14.5	-15.7	-12.9	-5.4	-3.4
販売価格	11.0	15.8	18.0	20.9	23.6	20.3
原材料価格	45.3	50.6	50.9	51.1	52.1	44.1
借入実施	18.9	17.7	20.2	18.7	17.8	14.4
設備実施	14.1	13.9	15.2	15.6	17.7	16.6

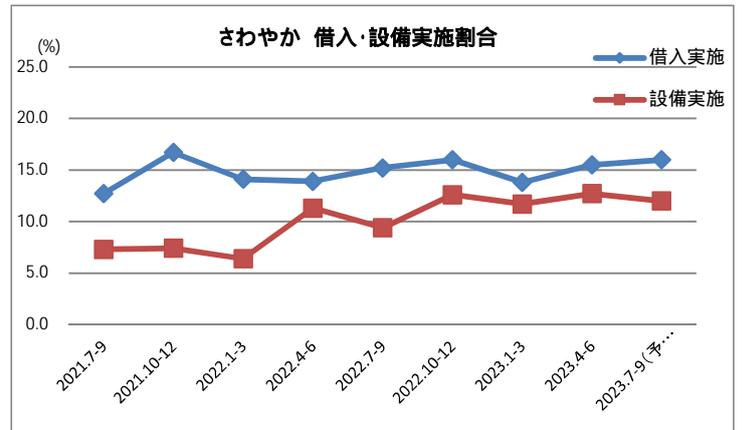
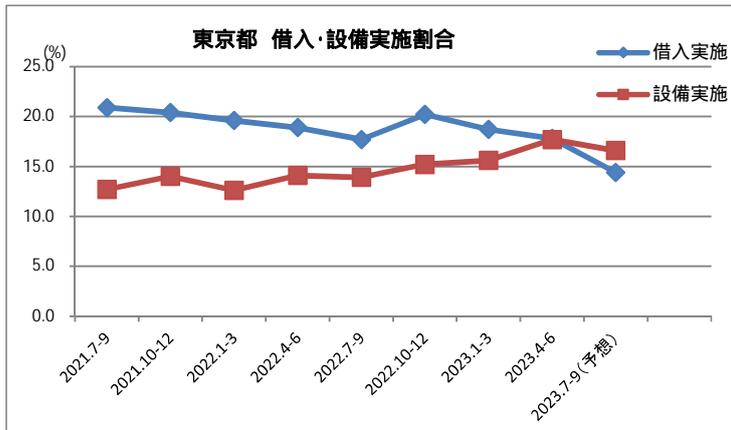
さわやか信用金庫 調査先有効回答先数 190先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-20.3	-19.9	-14.1	-12.5	-5.4	-4.7
売上	-16.6	-14.2	-4.7	-4.8	5.2	5.5
収益	-19.0	-17.4	-12.1	-12.5	-2.5	-1.3
販売価格	-0.7	2.4	7.7	10.5	18.3	15.0
原材料価格	27.8	29.7	37.6	34.8	36.1	28.2
借入実施	13.9	15.2	16.0	13.8	15.5	16.0
設備実施	11.3	9.4	12.6	11.7	12.7	12.0



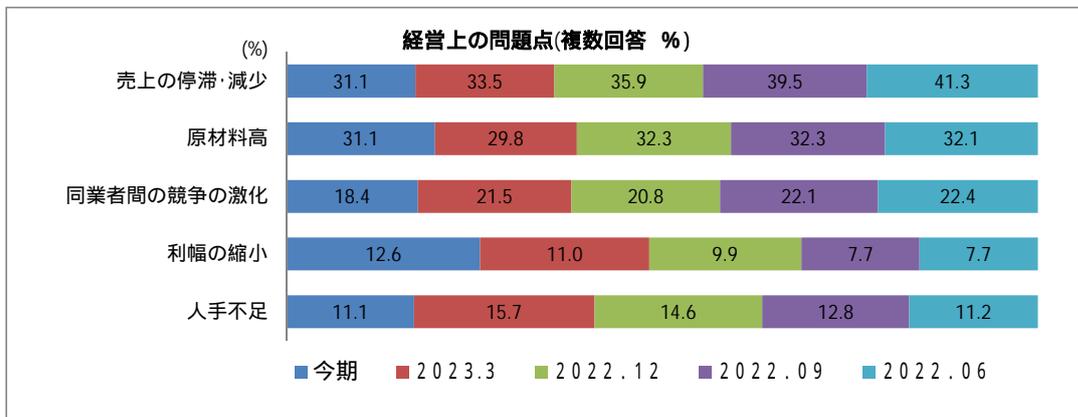
業況DIは3期連続改善したが、依然としてマイナス水準ではある。
売上DIは5期連続改善し、プラスに転じた。
販売価格DIは7期連続上昇した。原材料価格DIも7期連続上昇し、52.1と高止まっている。

業況DIは6期連続改善したが、依然としてマイナス水準である。売上DIは2022年6月期より徐々に改善し、今期プラスに転じた。
販売価格DIは5期連続上昇し、原材料価格DIは7期連続上昇したが、「東京都全体」と比較し上昇幅が緩やかである。



借入実施割合は2期連続減少し、は2021年9月期から17%台～20%台で推移した。設備実施割合は今期17.7%と3期連続わずかながら上昇した。

借入実施割合は15.5%と対前期比ではわずかに増加した。設備実施割合は2022年6月期から増減を繰り返して12%前後にて推移した。



* 経営上の問題点(さわやか信用金庫お取引先様ご回答)では、1位は「売上の停滞・減少」の回答割合(31.1%)で、前期(33.5%)に引き続き高かった。
また、同率1位は「原材料高」(31.1%)で、回答割合が前期(29.8%)より上昇している。

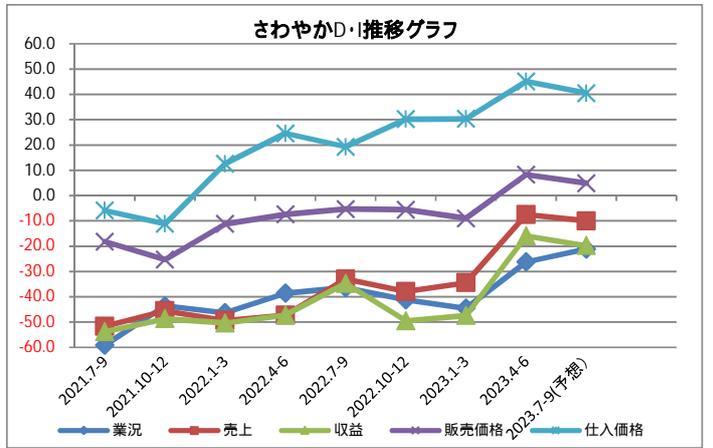
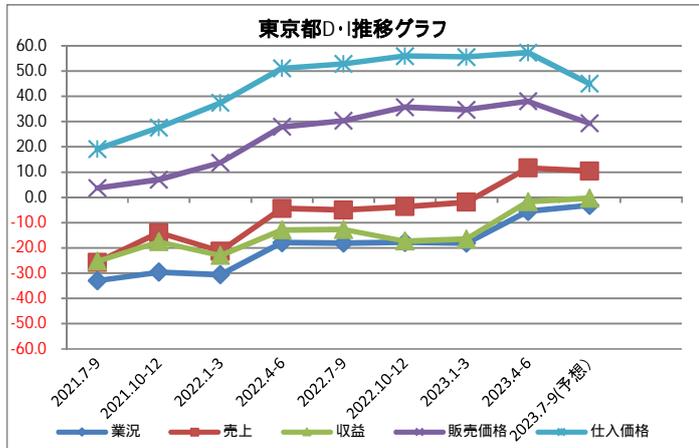
卸売業

東京都全体 調査先有効回答先数 760先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-17.9	-18.1	-17.8	-18.1	-5.5	-3.1
売上	-4.4	-5.0	-3.7	-1.9	11.6	10.4
収益	-12.9	-12.7	-17.3	-16.5	-1.7	-0.3
販売価格	27.9	30.3	35.7	34.7	38.0	29.3
仕入価格	51.0	52.8	55.9	55.5	57.3	45.0
借入実施	22.9	24.9	26.4	25.4	25.1	19.5
設備実施	13.2	12.5	14.0	15.4	14.4	12.8

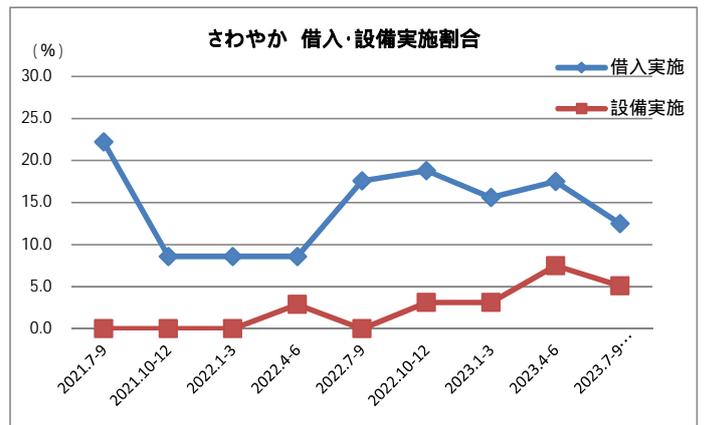
さわやか信用金庫 調査先有効回答先数 40先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-38.6	-36.4	-41.2	-44.5	-26.2	-21.1
売上	-47.2	-33.0	-37.9	-34.4	-7.5	-10.0
収益	-47.2	-34.7	-49.5	-47.4	-16.0	-19.8
販売価格	-7.4	-5.3	-5.6	-9.0	8.3	4.9
仕入価格	24.6	19.3	30.2	30.3	45.1	40.5
借入実施	8.6	17.6	18.8	15.6	17.5	12.5
設備実施	2.9	0.0	3.1	3.1	7.5	5.1



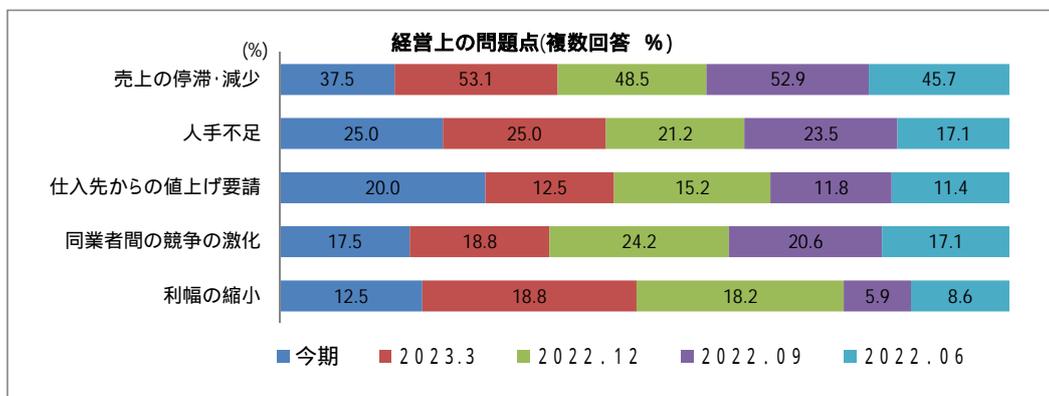
業況DIは依然としてマイナス水準であるが、対前期比12.6ポイントの改善となり、売上DIはプラスへ転じ対前期比13.5ポイントの改善となった。販売価格DIは今期38.0と対前期比では上昇し、仕入価格DIは今期57.3と高止まりしている。

業況・売上・収益DIともに対前期比では大幅に改善しているが、依然としてマイナスポイントである。販売価格DIは8.3とプラスに転じ、仕入価格DIは45.1と4期連続上昇した。「東京都全体」と比較し販売価格の上昇が緩やかである。



借入実施割合は2022年9月期から25%前後で推移、設備実施割合は2022年9月期から12%台～15%台で推移した。

借入実施割合は2022年9月期から15%台～18%台で推移、設備実施割合は今期は7.5%と対前期比ではやや増加した。



* 経営上の問題点(さわやか信用金庫お取引先様ご回答)では、1位は前期に引き続き、「売上の停滞・減少」の回答割合が高く37.5%となった。2位は「人手不足」(25.0%)の回答が続き、3位の「仕入先からの値上げ要請」(20.0%)は回答割合が前期より上昇している。

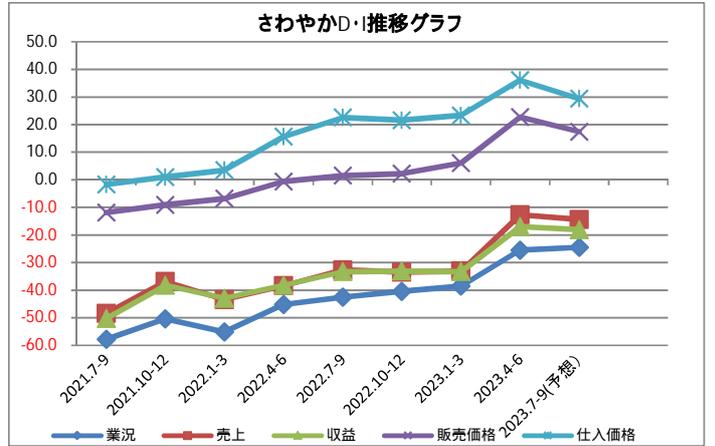
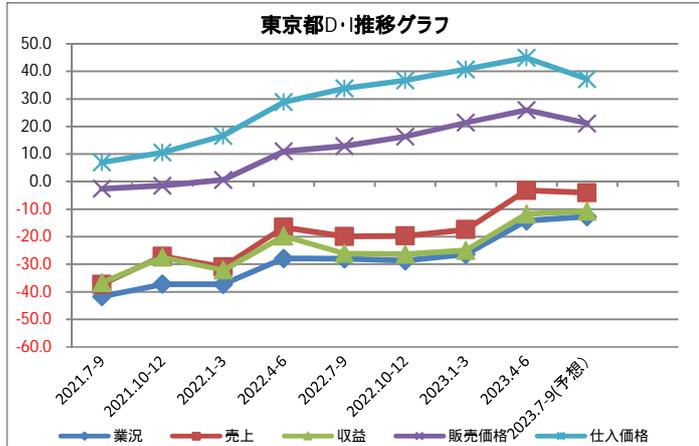
小売業

東京都全体 調査先有効回答先数 1,380先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-27.9	-28.0	-28.7	-26.4	-14.2	-12.7
売上	-16.6	-19.9	-19.7	-17.4	-3.2	-4.0
収益	-19.8	-26.1	-26.4	-25.0	-11.8	-10.8
販売価格	11.0	12.9	16.3	21.4	25.9	21.1
仕入価格	28.8	33.8	36.7	40.7	44.9	37.2
借入実施	8.8	9.9	11.3	9.5	9.5	7.0
設備実施	5.5	6.3	6.8	6.8	7.4	6.8

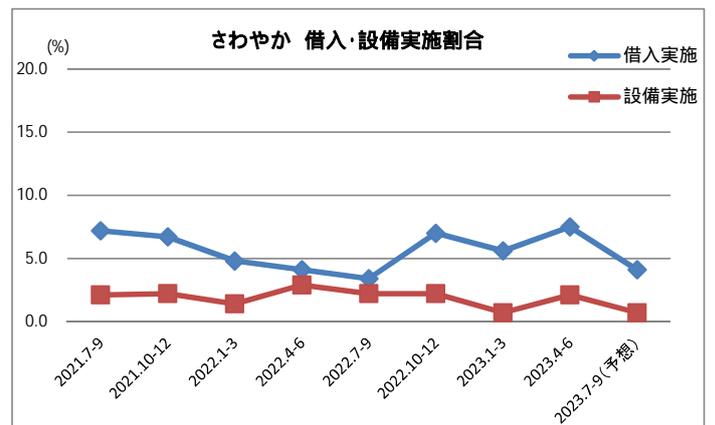
さわやか信用金庫 調査先有効回答先数 148先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-45.2	-42.5	-40.4	-38.5	-25.5	-24.5
売上	-38.4	-32.7	-33.5	-33.1	-12.7	-14.4
収益	-38.2	-33.3	-33.1	-33.3	-17.0	-18.1
販売価格	-0.6	1.5	2.2	6.0	22.7	17.4
仕入価格	15.6	22.6	21.6	23.3	36.1	29.4
借入実施	4.1	3.4	7.0	5.6	7.5	4.1
設備実施	2.9	2.2	2.2	0.7	2.1	0.7



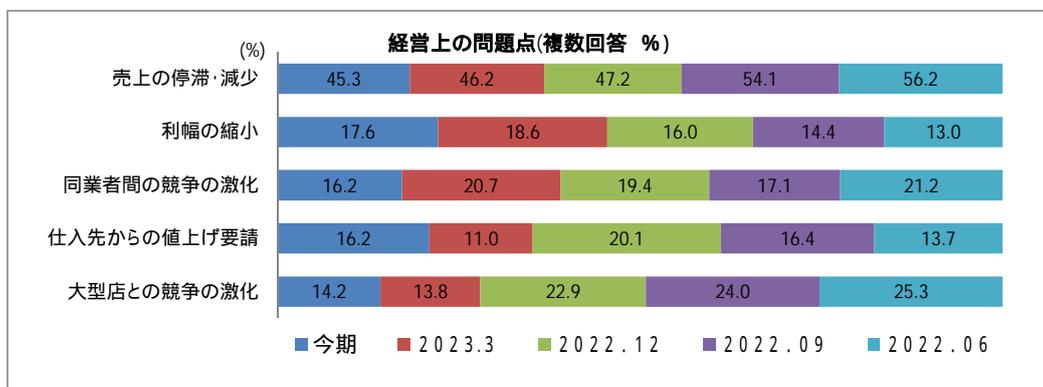
業況・売上・収益DIはともに依然としてマイナス水準ではあるが、対前期比では改善した。
販売価格・仕入価格DIともに7期連続上昇した。

業況・売上・収益DIはともに依然としてマイナス水準であるが、対前期比では改善した。販売価格DIは7期連続上昇し、仕入価格DIは2期連続上昇した。「東京都全体」と比較し、仕入価格の上昇がやや緩やかである。



借入実施割合は2021年9月期の11.9%をピークに、8%台～11%台で推移している。
設備実施割合は2022年9月期から7%前後で推移した。

借入実施割合は7.5%と対前期比わずかに増加した。
設備実施割合も2.1%と対前期比わずかに増加した。



* 経営上の問題点(さわやか信用金庫お取引先様ご回答)では、1位は前期に引き続き、「売上の停滞・減少」の回答割合が高く45.3%となった。2位は「利幅の縮小」(17.6%)の回答が続き、3位は「同業者間の競争の激化」、「仕入先からの値上げ要請」(同率16.2%)となった。

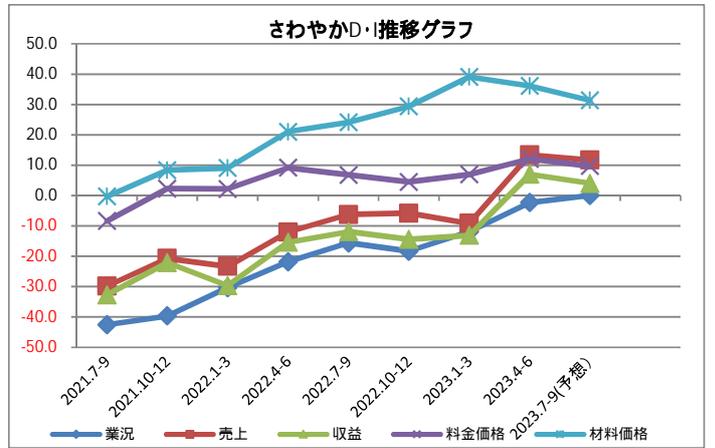
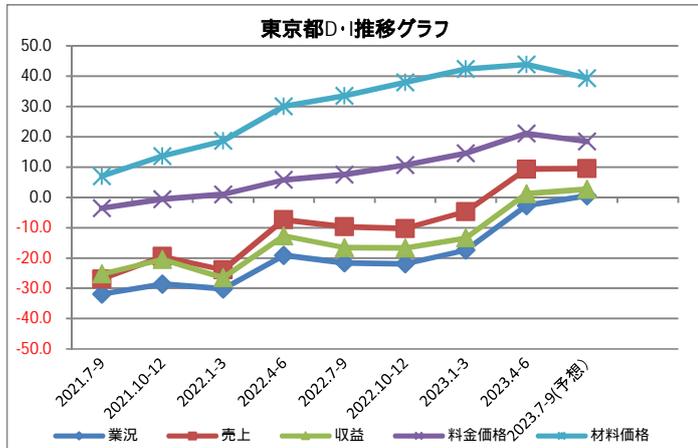
サービス業

東京都全体 調査先有効回答先数 1,233先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-19.1	-21.6	-21.9	-17.4	-2.7	0.5
売上	-7.4	-9.7	-10.3	-4.7	9.3	9.5
収益	-12.7	-16.6	-16.7	-13.4	1.2	2.7
料金価格	5.8	7.5	10.6	14.5	21.1	18.4
材料価格	30.0	33.5	37.9	42.3	43.8	39.3
借入実施	14.8	15.0	17.3	13.8	15.9	12.0
設備実施	15.8	14.5	16.3	16.2	16.7	17.2

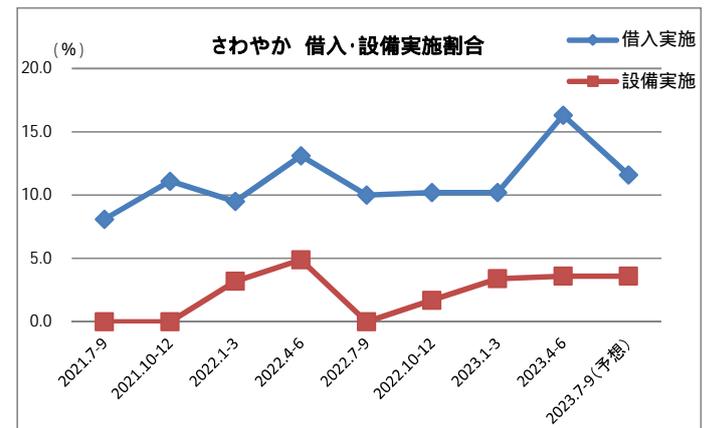
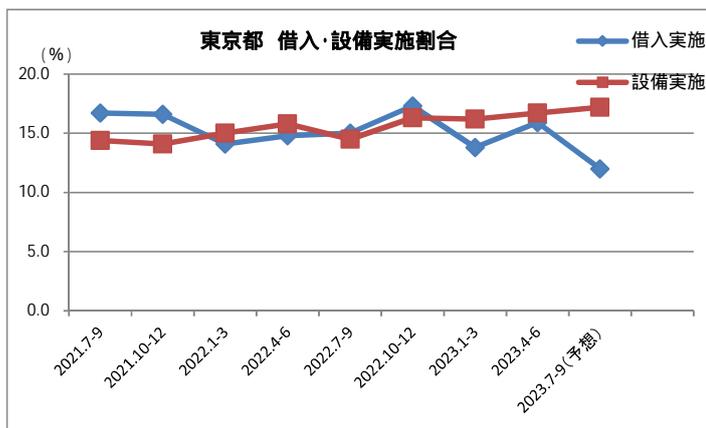
さわやか信用金庫 調査先有効回答先数 86先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-21.8	-15.6	-18.3	-11.9	-2.3	0.1
売上	-12.0	-6.2	-5.8	-9.1	13.4	11.7
収益	-15.4	-11.9	-14.4	-13.1	7.0	4.0
料金価格	9.2	6.8	4.5	7.0	12.1	9.7
材料価格	21.0	24.1	29.4	39.1	36.1	31.4
借入実施	13.1	10.0	10.2	10.2	16.3	11.6
設備実施	4.9	0.0	1.7	3.4	3.6	3.6



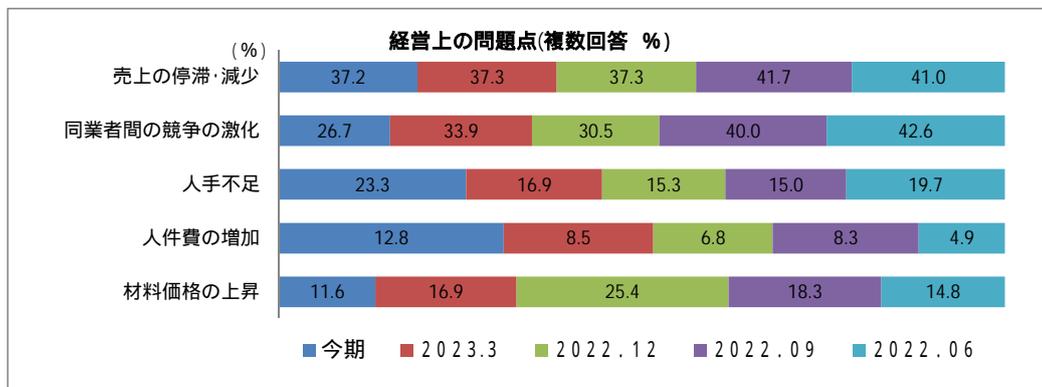
業況・売上・収益DIはともに対前期比では改善し、売上・収益DIはいずれもプラス水準へと転じた。料金価格・材料価格DIはともに7期連続上昇した。

業況・売上・収益DIともに対前期比では改善し、売上・収益DIはいずれもプラス水準へと転じた。料金価格は12.1と対前期比では5.1ポイント上昇し、材料価格DIは36.1と対前期比では3.0ポイント低下した。料金価格・材料価格の上昇は、「東京都全体」と比較しやや緩やかである。



借入実施割合は2021年9月期から14%台～17%台で推移、設備実施割合は2021年9月期から14%台～17%台で推移した。

借入実施割合は16.3%と対前期比では6.1ポイント増加し、設備実施割合は3.6%と対前期比とほぼ変わらない。



* 経営上の問題点(さわやか信用金庫お取引先様ご回答)では、1位は前期に引き続き、「売上の停滞・減少」の回答割合が高く37.2%となった。2位は「同業者間の競争の激化」(28.7%)の回答が続き、3位は「人手不足」(23.3%)となった。

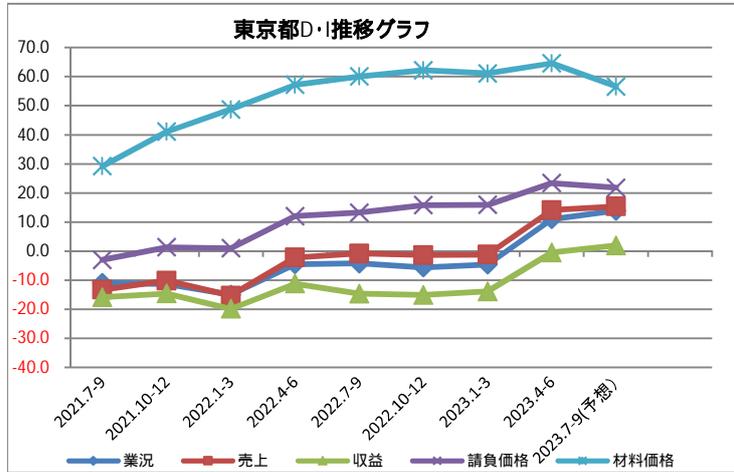
建設業

東京都全体 調査先有効回答先数 1,051先

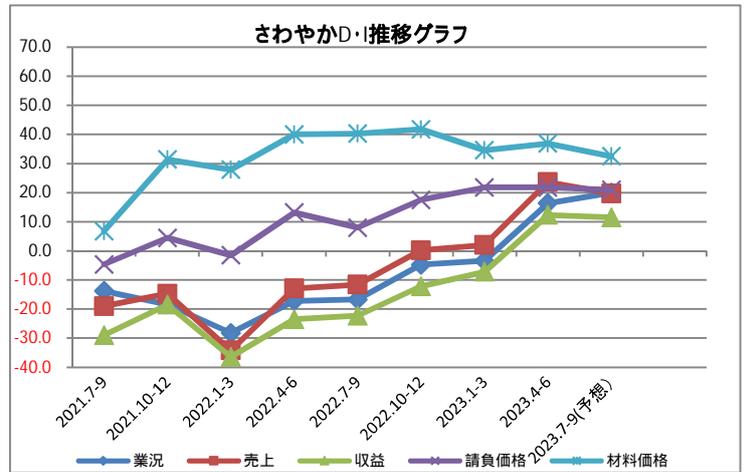
	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-4.5	-4.2	-5.6	-4.6	11.0	13.9
売上	-2.2	-0.8	-1.4	-1.2	14.1	15.4
収益	-11.2	-14.7	-15.1	-13.9	-0.5	1.9
請負価格	12.0	13.2	15.8	15.9	23.4	21.8
材料価格	57.2	60.1	62.2	61.1	64.6	56.6
借入実施	23.8	24.5	24.8	23.1	25.6	18.9
設備実施	15.0	15.2	15.3	18.2	18.2	15.6

さわやか信用金庫 調査先有効回答先数 61先

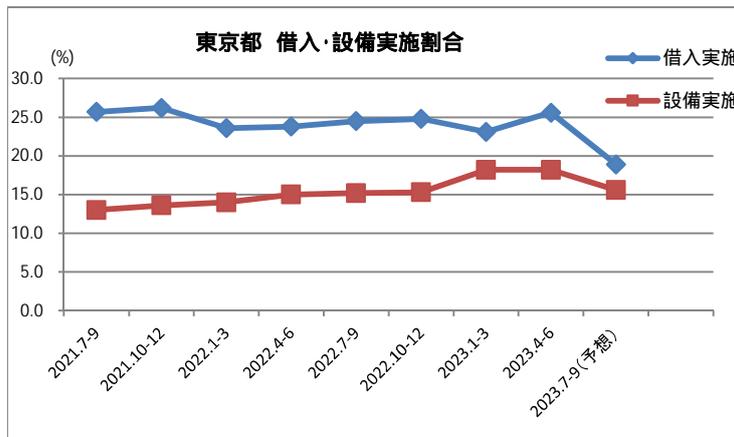
	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-17.2	-16.7	-4.7	-3.4	16.4	20.0
売上	-12.9	-11.6	0.2	2.0	23.6	19.7
収益	-23.5	-22.3	-12.2	-7.2	12.3	11.5
請負価格	13.2	8.0	17.5	21.8	21.8	21.0
材料価格	40.0	40.3	41.8	34.6	36.9	32.5
借入実施	17.8	15.6	11.9	13.3	18.0	14.8
設備実施	4.4	6.7	11.9	8.9	10.0	11.7



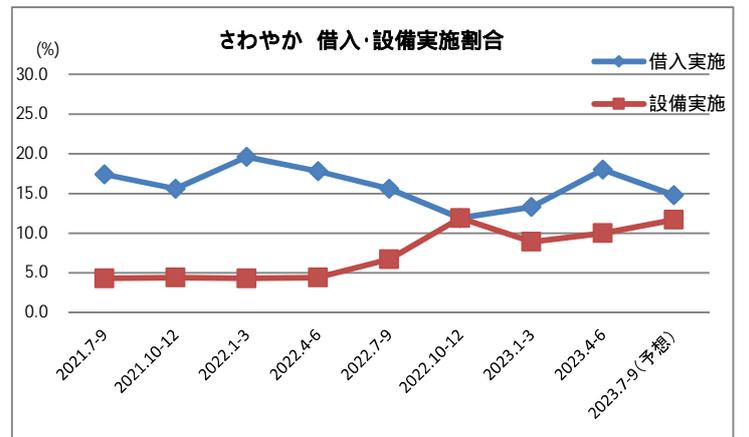
業況・売上・収益DIはともに対前期比で大幅に改善した。業況・売上DIはいずれもプラス水準へと転じた。収益DIはプラス目前となっている。請負価格DIは23.4と5期連続上昇し、材料価格DIは64.6と高止まりしている。



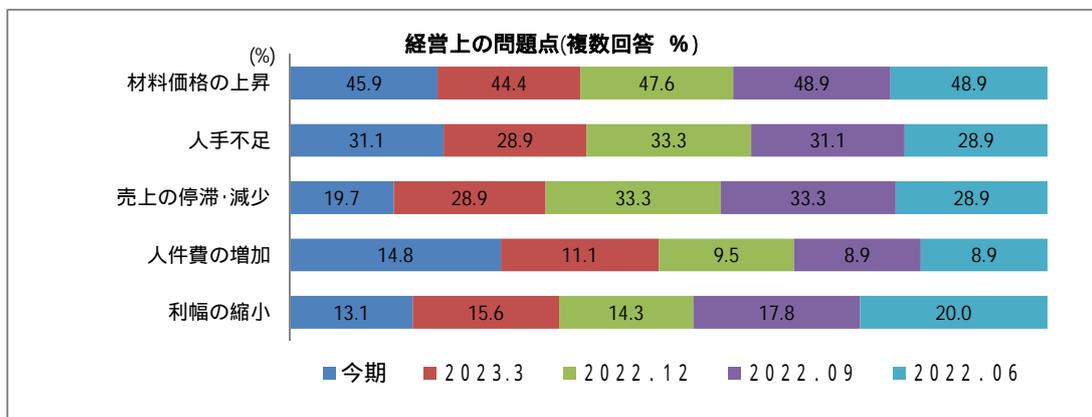
業況・売上・収益DIはともに5期連続改善し、対前期比では大幅に改善、プラス水準へと転じた。請負価格DIは今期21.8と対前期比で変わらず、材料価格DIは今期36.9とわずかに上昇した。「東京都全体」と比較して、請負価格は同様に推移しているが、材料価格は上昇幅が緩やかである。



借入実施割合は2021年9月期から25%前後にて推移、設備実施割合は今期18.2%と前期と変化なしであった。



借入実施割合は今期18.0%と2期連続増加した。設備実施割合は2022年12月期から10%前後で推移した。



* 経営上の問題点(さわやか信用金庫お取引先様ご回答)では、1位は5期連続で「売上の停滞・減少」の回答割合が高く45.9%となった。2位の「材料価格の上昇」(31.1%)との回答が続き、3位の「売上の停滞・減少」(19.7%)は徐々に回答割合が低くなってきている。

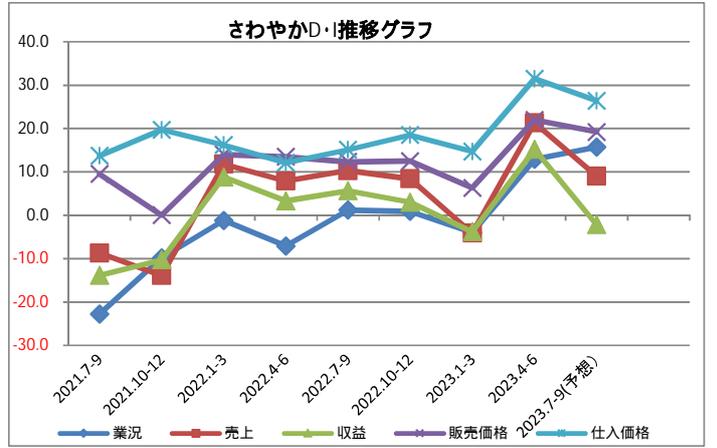
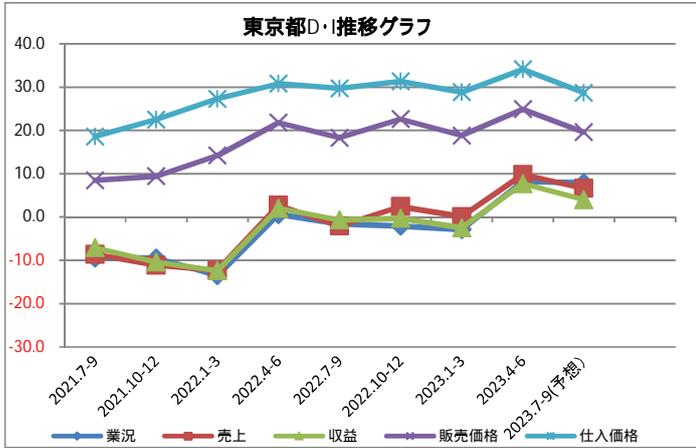
不動産業

東京都全体 調査先有効回答先数 596先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	0.6	-1.6	-2.1	-2.9	8.2	7.9
売上	2.7	-2.1	2.4	0.1	9.8	6.6
収益	2.0	-0.7	-0.3	-2.5	7.7	4.0
販売価格	21.8	18.3	22.6	18.8	24.9	19.6
仕入価格	30.8	29.7	31.3	28.8	34.1	28.7
在庫数量	-17.0	-13.6	-14.0	-11.9	-13.5	-12.3
資金繰り	2.6	2.2	-0.5	-1.6	4.5	3.4

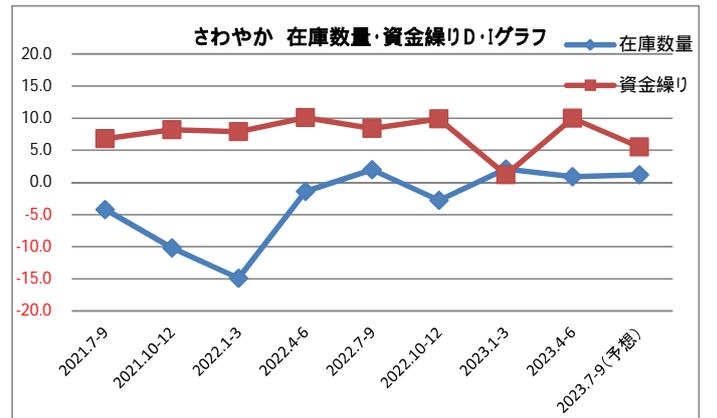
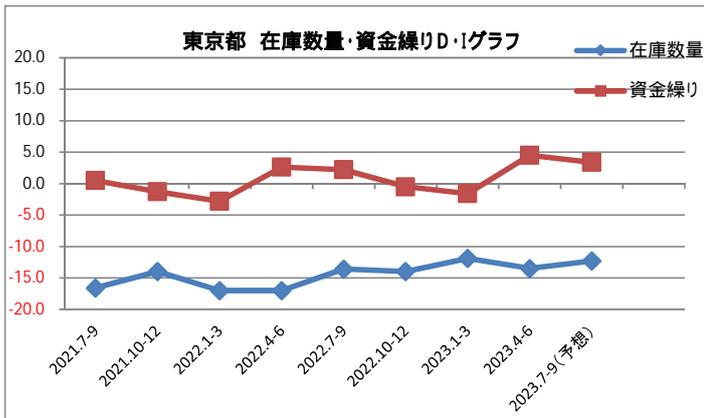
さわやか信用金庫 調査先有効回答先数 31先

	2022.4-6	2022.7-9	2022.10-12	2023.1-3	2023.4-6	2023.7-9(予想)
業況	-7.1	1.2	0.9	-4.0	12.9	15.7
売上	7.9	10.3	8.4	-4.1	21.3	9.0
収益	3.3	5.6	3.0	-3.8	15.2	-2.2
販売価格	13.5	12.3	12.5	6.3	22.0	19.2
仕入価格	12.1	15.1	18.5	14.7	31.5	26.4
在庫数量	-1.4	2.0	-2.8	2.1	0.9	1.2
資金繰り	10.1	8.4	9.9	1.2	10.0	5.5



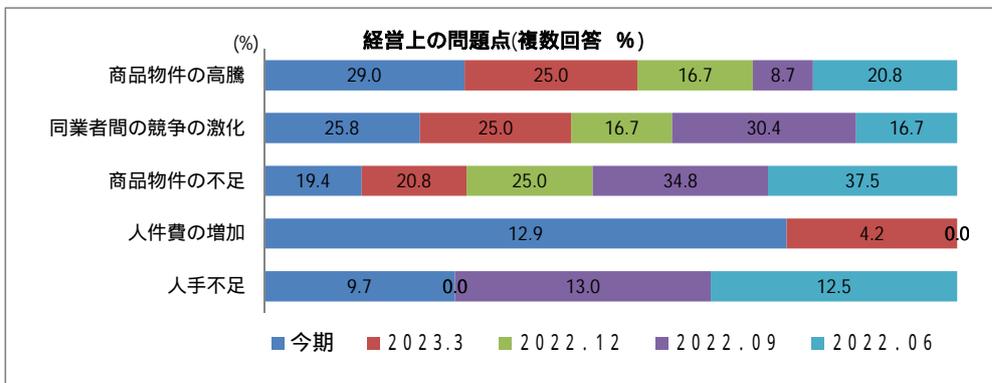
業況・売上・収益DIはともに対前期比で改善し、プラス水準へと転じた。販売価格DIは2022年3月期からは上昇・低下を繰り返し、徐々に上昇し、今期は24.9となった。仕入価格DIも今期は34.1と対前期比では上昇した。

業況・売上・収益DIはともに対前期比では大幅に改善し、プラス水準へ転じた。「東京都全体」と同様に改善した。販売価格・仕入価格DIはともに対前期比では大幅に上昇した。



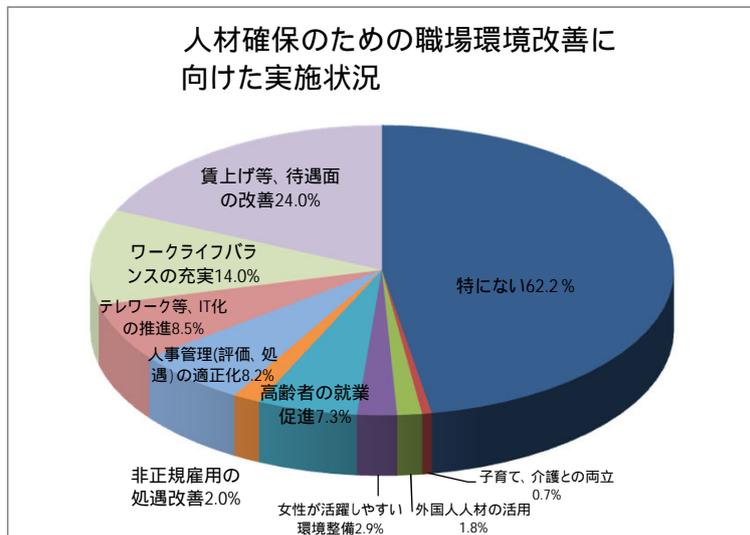
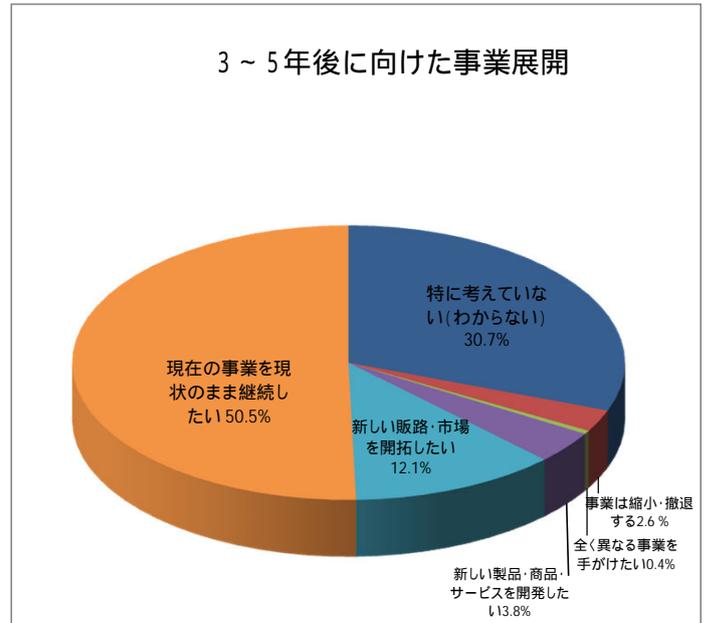
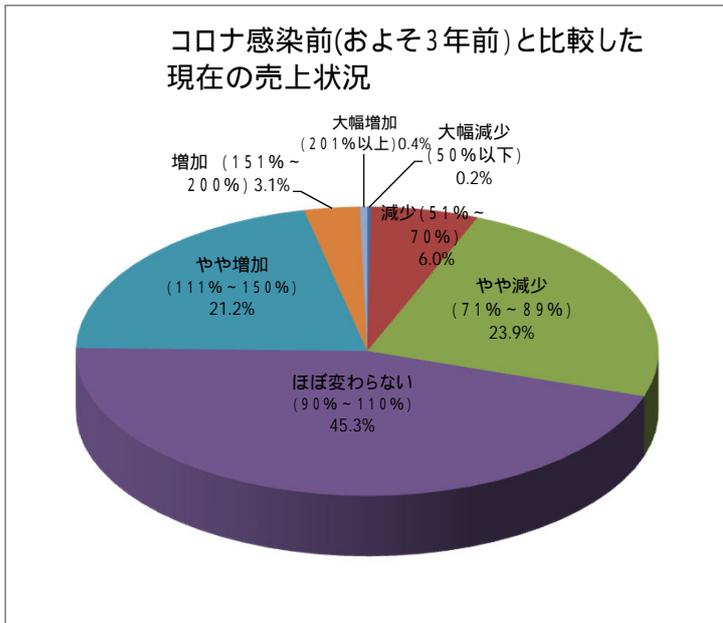
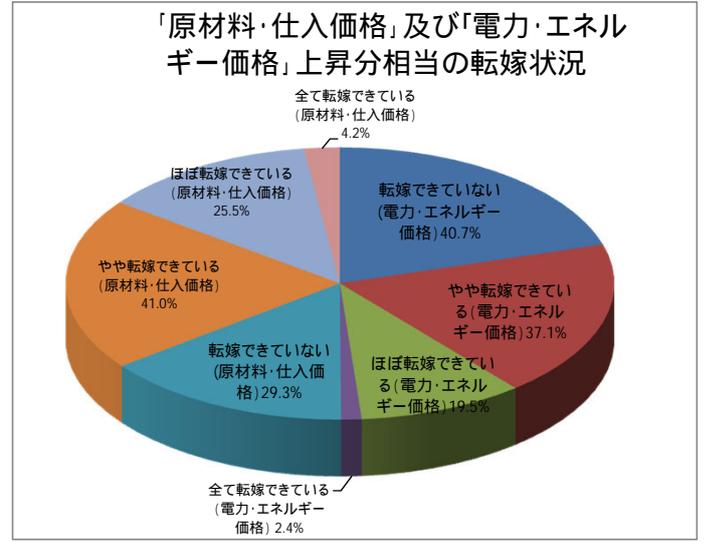
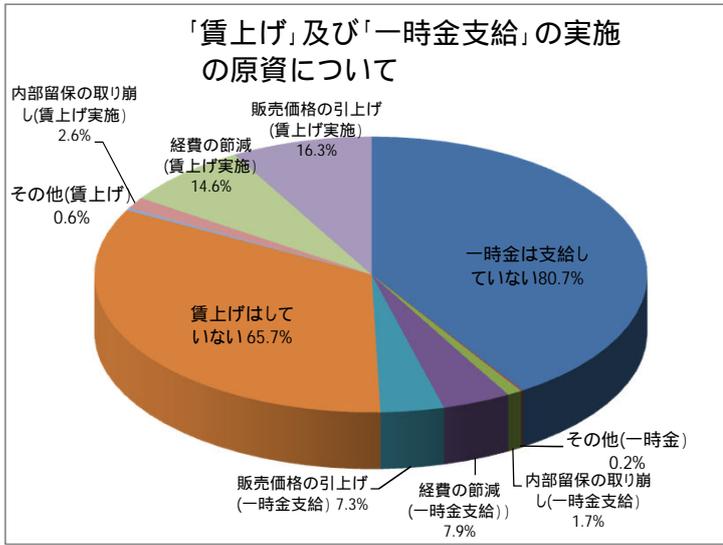
在庫数量DIは2022年9月期から13.0ポイント前後で推移し、資金繰りDIは今期4.5とプラス水準へと転じた。

在庫数量DIは2期連続増加し、今期わずかにプラス水準となった。資金繰りDIは今期10.0と対前期比では改善した。



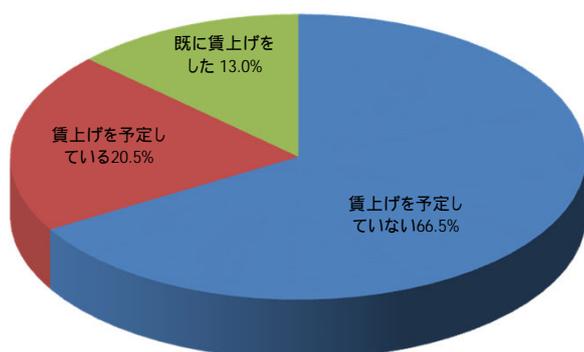
* 経営上の問題点(さわやか信用金庫お取引先様ご回答)では、1位は「商品物件の高騰」の回答割合が高く29.0%となった。2位は「同業者間の競争の激化」(25.8%)の回答が続き、3位の「商品物件の不足」(19.4%)は徐々に回答割合が低くなってきている。

特別調査：アフターコロナと中小企業 (さわやか信用金庫・アンケート回答 556先)

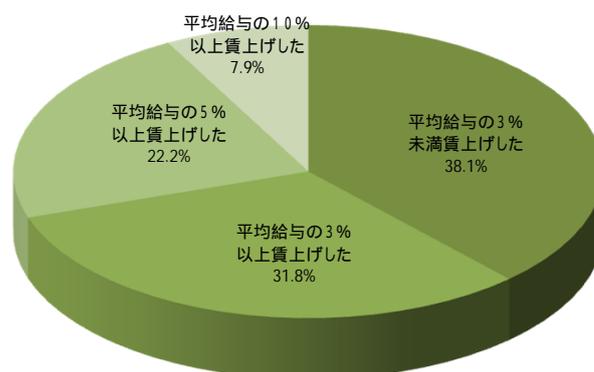


さわやか信用金庫独自調査：2023年度の賃上げについて (さわやか信用金庫・アンケート回答 483先)

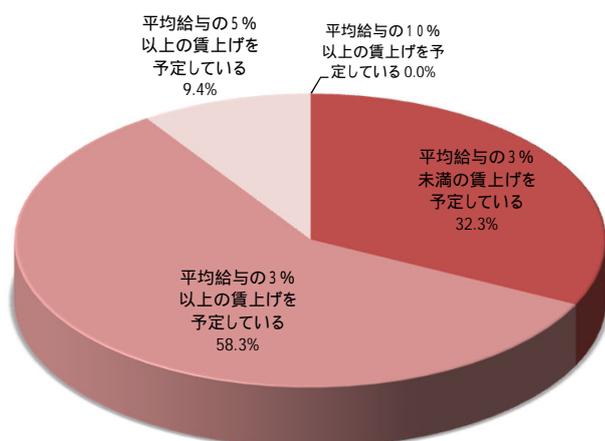
2023年度に賃上げを実施しましたか。



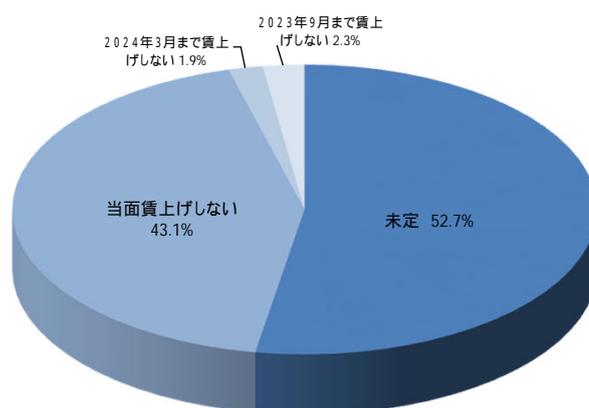
(既に賃上げをした方)
平均給与の何%の賃上げしましたか。



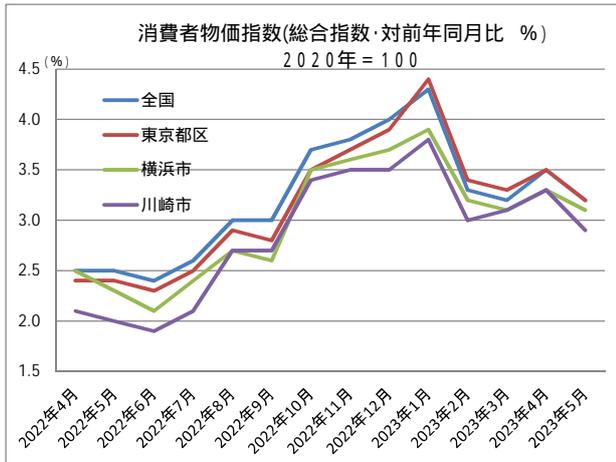
(賃上げを予定している方)
平均給与の何%の賃上げを予定していますか。



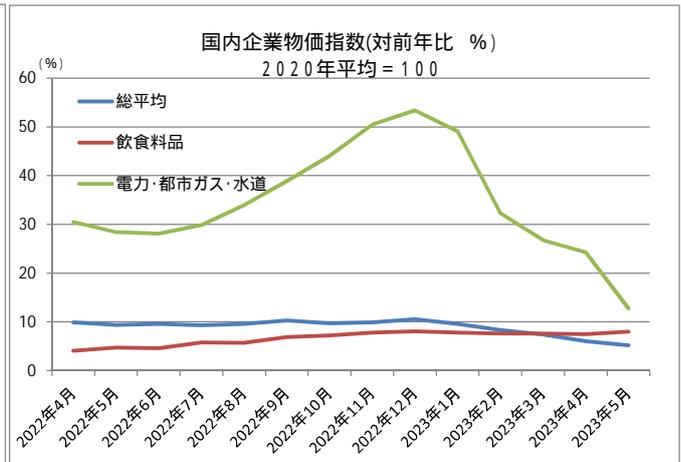
(賃上げを予定していない方)
賃上げはいつ頃実施予定ですか。



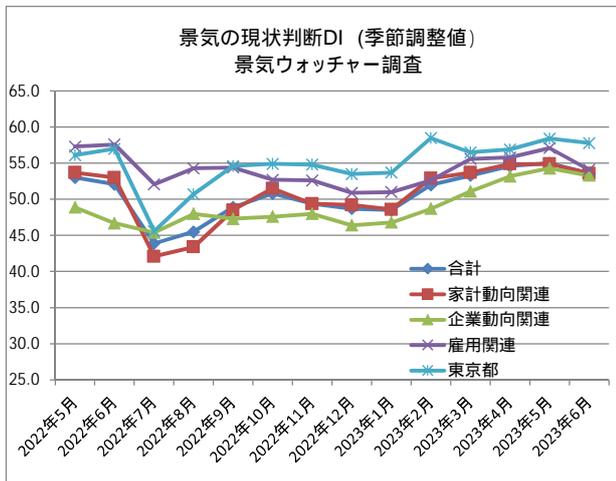
各種統計指数



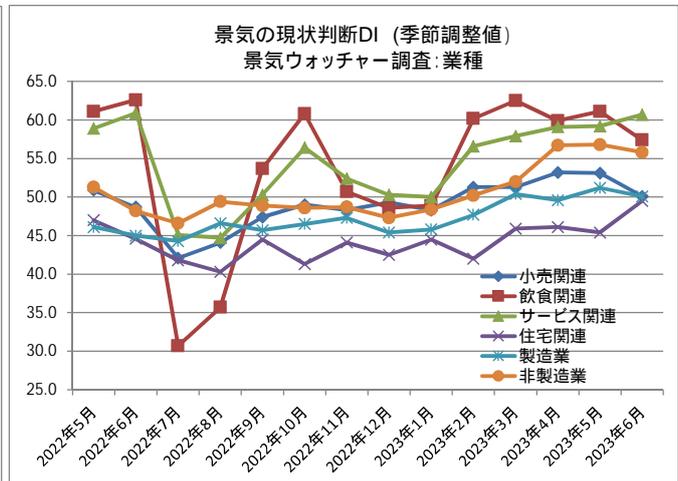
(出典: 総務省統計局)



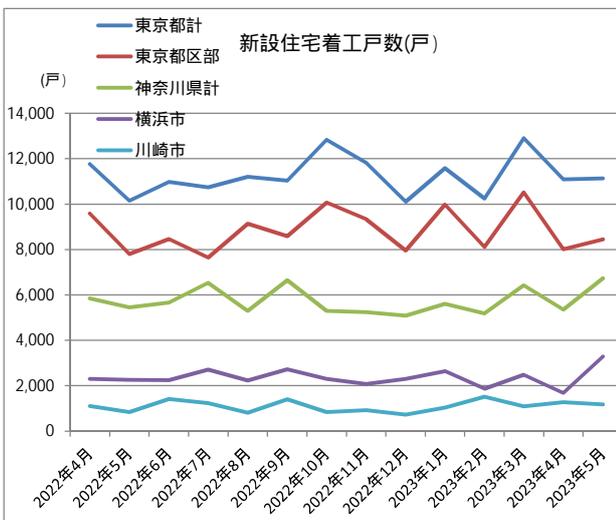
(出典: 日本銀行)



(出典: 内閣府)



(出典: 内閣府)



(出典: 国土交通省・東京都・神奈川県)

内閣府月例経済報告/基調判断の変化	
2022年7月	景気は、緩やかに持ち直している。
2022年8月	景気は、緩やかに持ち直している。
2022年9月	景気は、緩やかに持ち直している。
2022年10月	景気は、緩やかに持ち直している。
2022年11月	景気は、緩やかに持ち直している。
2022年12月	景気は、緩やかに持ち直している。
2023年1月	景気は、このところ一部に弱さがみられるものの、緩やかに持ち直している。
2023年2月	景気は、このところ一部に弱さがみられるものの、緩やかに持ち直している。
2022年3月	景気は、一部に弱さがみられるものの、緩やかに持ち直している。
2022年4月	景気は、一部に弱さがみられるものの、緩やかに持ち直している。
2022年5月	景気は、緩やかに回復している。
2023年6月	景気は、緩やかに回復している。

(出典: 内閣府)

さわやか信用金庫 コンサルティングセンターからのご案内

10:00-16:00
同時開催
同業種交流会
PiO
4Fコンベンションホール

出 会 い さ わ や か

第12回
さわやか信用金庫
物産展

2023 **THU**
10月26日 10:00 ▶ 16:00
大田区産業プラザ(PiO) 1F大展示ホール

参加企業
約75社
(予定)

問合せ
さわやか信用金庫 コンサルティングセンター
〒144-0047 東京都大田区萩中2-2-1
TEL:03-3742-0626 FAX:03-3742-0724

0120-258-370 受付時間:AM9:00-PM5:00
(土・日・祝祭日を除きます)

ご来場特典あり!

皆さまのご来場
お待ちしております!

夢と未来のサポーター

さわやか信用金庫

問合せ

さわやか信用金庫 コンサルティングセンター

〒144-0047 東京都大田区萩中2-2-1
TEL:03-3742-0626 FAX:03-3742-0724

0120-258-370 受付時間:AM9:00-PM5:00
(土・日・祝祭日を除きます)

ご来場特典あり!



皆さまのご来場
お待ちしております!

夢と未来のサポーター

さわやか信用金庫

